Администрация муниципального образования

Светлый сельсовет

Сакмарского района

Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
 от 26.03.2018 № 28 -п

п. Светлый

Об утверждении программы

«Формирование комфортной городской

среды муниципального образования

Светлый сельсовет Сакмарского района

Оренбургской области на 2018 -2022года»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Правилами благоустройства и озеленения территории муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области, утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области № 166 от 26.03.2018.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области на 2018 -2022года» согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования и размещения на сайте Светлого сельсовета в сети интернет [www. svetlyj\_ss@mail.ru](http://www.kommunar2012.ru) .
3. Постановление администрации муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области № 146-п от 22.11.2017 считать утратившим силу.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Светлого сельсовета С.И.Жуков

Разослано: в дело, в прокуратуру.

Приложение

к постановлению

администрации МО Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области

от 26.03.2018 № 28-п

ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СВЕТЛЫЙ СЕЛЬСОВЕТ САКМАРСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОГРАММА

«Формирование комфортной городской среды на территории

муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области на 2018-2022 годы»

в рамках реализации приоритетного проекта

«Формирование комфортной городской среды»

(далее –программа)

СРОК РЕАЛИЗАЦИИ: 2018-2022 ГОД

ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ: НЕ ВЫДЕЛЯЮТСЯ

ПАСПОРТ

программы «Формирование комфортной городской среды на территории

муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области на 2018-2022 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Основание для разработки программы | Постановление Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»  Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06.04.2017 № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2022 годы»  Постановление Правительства Оренбургской области от 15.03.2017 № 189-п «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 739-п»  Постановление Правительства Оренбургской области об утверждении региональной программы на 2018-2022 годы |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области |
| Участники  программы | Администрация муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области |
| Соисполнители программы | - |
| Цели программы | Формирование единых подходов к благоустройству городской территории, вовлечение населения в формирование и поддержание высокого качества городской среды, создание инфраструктуры с продуманным дизайном, учитывающей потребности всех жителей города. |
| Задачи программы | 1. Благоустройство дворовых территорий поселка Светлый. 2. Благоустройство общественных территорий поселка Светлый. 3. Благоустройство территорий, находящихся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. 4. Формирование системы инструментов общественного участия в принятии решений по вопросам благоустройства поселка. |
| Целевые показатели (индикаторы) программы | 1. Количество благоустроенных дворовых территорий. 2. Площадь благоустроенных дворовых территорий. 3. Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий. 4. Охват населения благоустроенными дворовыми территориями. 5. Количество благоустроенных общественных территорий. 6. Площадь благоустроенных общественных территорий. 7. Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества таких территорий. 8. Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя поселка Светлый. 9. Количество заключенных соглашений о благоустройстве объектов недвижимого имущества (включая объекты, не завершенные строительством) и земельных участков, подлежащих благоустройству не позднее 2022 года и, находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, между администрацией муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями за счет средств указанных лиц. |
| Этапы и сроки реализации  программы | 2018-2022 год  Этапы не выделяются |
| Объем и источники финансирования программы | Общий объем финансирования \_\_\_ тыс. рублей, в том числе  по источникам финансирования:  средства федерального бюджета – \_\_\_ тыс. рублей;  средства областного бюджета – \_\_\_\_ тыс. рублей;  средства муниципального бюджета – \_\_\_\_\_ тыс. рублей.  по годам реализации:  2018 год -\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;  2019 год -\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб.,  2020 год-\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;  2021 год-\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;  2022 год- \_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | 1. Увеличение количества, площади и доли благоустроенных дворовых территорий поселка Светлый. 2. Увеличение количества, площади и доли благоустроенных территорий общего пользования поселка Светлый. 3. Увеличение количества, площади и доли благоустроенных территорий, принадлежащих юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям. 4. Увеличение количества, площади и доли благоустроенных территорий индивидуальной жилой застройки. 5. Соответствие территорий общего пользования поселка Светлый критериям:  * безопасность – установка систем освещения и видеонаблюдения; * комфорт – обеспечение всестороннего доступа на личном, общественном транспорте, велосипеде, инвалидной коляске и пешком; * экологичность – наличие зеленых насаждений, развитие велосипедной инфраструктуры (дорожки, станции проката); * идентичность – сохранение и развитие исторической застройки в центре; * разнообразие – возможность выбора места отдыха. |

Список определений, используемых в программе

В программе используются следующие определения:

* благоустройство территории –совокупность работ по инженерной подготовке территории, устройству дорог, покрытий, развитию коммуникационных сетей, сооружений коммунальной инфраструктуры и мероприятий по обеспечению безопасности и художественной выразительности городской среды, озеленению территории, санитарной очистке, охране от загрязнения воздушного бассейна, открытых водоемов и почвы, снижению уровня шума и др., осуществляемых в целях создания здоровых, удобных и культурных условий жизни населения путем взаимоувязанного применения средств ландшафтной и садово-парковой архитектуры, пластической организации и покрытия поверхности земли, оборудования территории и застройки устройствами для безопасности и удобства использования, средств освещения и цветового решения участков территории, зданий и сооружений, декоративного озеленения и пластики, визуальной информации и рекламы, иных средств, в том числе по подготовке проектной документации по благоустройству территорий;
* бульвар – это [аллея](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%BB%D0%BB%D0%B5%D1%8F) или полоса [зелёных насаждений](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%97%D0%B5%D0%BB%D1%91%D0%BD%D1%8B%D0%B5_%D0%BD%D0%B0%D1%81%D0%B0%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F) вдоль [улицы](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A3%D0%BB%D0%B8%D1%86%D0%B0), вдоль берега [реки](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A0%D0%B5%D0%BA%D0%B0), предназначенная для прогулок, [пешеходного](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%B5%D1%88%D0%B5%D1%85%D0%BE%D0%B4) движения, кратковременного [отдыха](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9E%D1%82%D0%B4%D1%8B%D1%85), защищают [тротуары](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%80%D0%BE%D1%82%D1%83%D0%B0%D1%80) и [здания](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%97%D0%B4%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B5) от [пыли](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D1%8B%D0%BB%D1%8C) и [шума](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A8%D1%83%D0%BC).
* малые архитектурные формы –элементы благоустройства, используемые для дополнения художественной композиции и организации пространств (уличное коммунально-бытовое оборудование, уличное техническое оборудование, ограждения, уличная мебель, беседки, светильники, шлагбаумы, телефонные будки (навесы), павильоны остановок общественного транспорта, устройства для оформления стационарного, мобильного и вертикального озеленения, водные устройства и т.д.);
* набережная –сооружение, окаймляющее береговую линию реки или других водных объектов, созданное для укрепления его, предохранения от размыва, для удобного прохода и проезда вдоль берега;
* наружное освещение –совокупность установок наружного освещения, предназначенных для освещения в темное время суток магистральных дорог, улиц, площадей, парков, скверов, дворов и пешеходных дорожек;
* минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий –ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн;
* общественные территории (территории общего пользования) – территории, свободные от транспорта, в том числе пешеходные зоны, площади, улицы, скверы, бульвары, а также наземные, подземные, надземные части зданий и сооружений и др., специально предназначенные для использования неограниченным кругом лиц в целях досуга, проведения массовых мероприятий и не предоставленные физическим лицам, юридическим лицам индивидуальным предпринимателям на праве собственности, аренды, ином предусмотренном законом праве;
* озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также комплексный процесс, связанный с проведением работ по различным видам инженерной подготовки (вертикальная планировка, террасирование, кронирование и другое) и благоустройству озелененных территорий (непосредственная посадка деревьев, в том числе крупномеров, кустарников, создание травянистых газонов, цветников, альпинариев и розариев, устройство специализированных садов и другое);
* парк – озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности, предназначенная для периодического массового отдыха населения;
* паспорт благоустройства объекта – совокупность текстовой информации с описанием принятых архитектурно-планировочных, конструктивных решений здания, в том числе по благоустройству его территории, баланса территории, технико-экономических показателей, и графической информации с изображением цветового решения фасадов с учетом основных и дополнительных элементов и оборудования фасадов и элементов благоустройства территории с указанием средств озеленения;
* площадь– открытое, [архитектурно](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D1%80%D1%85%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%83%D1%80%D0%B0) обрамлённое зданиями и [зелёными насаждениями](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%97%D0%B5%D0%BB%D1%91%D0%BD%D1%8B%D0%B5_%D0%BD%D0%B0%D1%81%D0%B0%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F) пространство, входящее в систему [городских](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%93%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4) пространств;
* сквер – объект озеленения города, представляющий собой участок величиной около 0,15-2га, размещается на площади, перекрёстке улиц, либо на примыкающем к улице участке квартала. Планировка включает дорожки, площадки, газоны, цветники, отдельные группы деревьев, кустарников. Предназначается для кратковременного отдыха пешеходов и художественного оформления архитектурного ансамбля.
* улица – обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная, велосипедная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах);
* элементы благоустройства территории –декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления. К элементам благоустройства относятся: искусственные и естественные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями; сооружения и места для хранения и технического обслуживания автомототранспортных средств, в том числе гаражи, парковки (автостоянки), технические средства регулирования дорожного движения; устройства наружного освещения и подсветки, рекламные и информационные конструкции; береговые сооружения и их элементы; фасады зданий, строений и сооружений, их элементы, элементы декора зданий, сооружений, дополнительное оборудование домовые (информационные) знаки, информационные указатели; ограждения (заборы, ограды, временные ограждения зоны производства работ), навесы; малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументального декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники, палисадники; элементы праздничного оформления; объекты потребительского рынка; отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи (включая телефонные будки), общественные туалеты, урны, контейнеры; наружная часть производственных и инженерных сооружений; другие элементы, используемые как составные части благоустройства.

В настоящем постановлении используется понятие «дворовая территория» в значении, установленном Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169).

Понятие «дизайн-проект» используется в значении, предусмотренном Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06.04.2017 № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2022 годы».

Понятия «парковка (парковочное место)», «территории общего пользования» используются в значении, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Понятие «пешеходная зона» используется в значении, предусмотренном Постановлением Правительства РФ от 23.10.1993 № 1090 «О Правилах дорожного движения».

1. Характеристика текущего состояния благоустройства поселка Светлый

Благоустройство городской территории является приоритетным направлением деятельности по созданию условий для проживания жителей поселка Светлый. Объекты и элементы благоустройства должны обеспечивать комфортные и безопасные условия проживания различных групп населения, создавать привлекательный образ поселка.

Только 35% жителей поселка – жители многоквартирных домов, где насущна проблема соответствия степени благоустроенности дворовых территорий градостроительным, санитарно-гигиеническим и экологическим требованиям.

В результате многолетней эксплуатации объекты благоустройства дворовых территорий, расположенных в существующем жилищном фонде поселка Светлый физически и морально устарели:

* асфальтобетонное покрытие дворовых территорий, пешеходных зон, проездов имеет высокую степень износа;
* детское игровое и спортивное оборудование за многие годы эксплуатации не отвечает современным требованиям эстетической привлекательности, безопасности, а во многих дворах пришло в негодность и утилизировано;
* увеличение количества автотранспорта привело к росту потребности в парковочных местах на придомовых территориях, во многих дворах практически отсутствуют стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке, затрудняет доступ жителям к пространствам и создает визуальный дискомфорт.

В связи с этим, следует создать функциональное разнообразие дворового пространства – насыщенность территорий жилых комплексов зонами, удовлетворяющими потребности и интересы различных групп населения, сохраняя гармоничное сосуществование общественных и приватных пространств.

При проведении мероприятий требуется ремонт и восстановление асфальтового покрытия тротуаров, парковок, проездов, досугового пространства, создание разнообразных функциональных элементов детского и спортивного пространства, озеленения и освещения территорий.

Освещение улиц, дорог, проездов и дворовых территорий позволит создать безопасность проживания, снижение количества дорожно-транспортных происшествий и нарушения общественного порядка, сформирует привлекательный облик города в вечернее время.

Пешеходные зоны должны быть доступны для всех категорий граждан, в том числе для маломобильных групп населения, при любых погодных условиях.

Необходимо отметить, что одним из направлений благоустройства поселка Светлый является благоустройство территорий общего пользования –парков, скверов, бульваров.

Для защиты поселкового пространства от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) требуется увеличение площади озеленения территорий поселка.

Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых и общественных территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на комплексном и последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

По причине недостаточного финансирования отсутствовала возможность комплексного обустройства территории поселка в соответствии с нормативными требованиями.

На территории поселка Светлый расположено 5 общественных пространств (парки, скверы и т.п). Ежегодно выделяемого объема бюджетных средств не достаточно для содержания указанных объектов. В связи с чем, в парках и скверах назрела необходимость произвести реконструкцию зеленых насаждений, газонов, цветников, восстановить освещение, насытить парки и скверы малыми архитектурными формами.

Таким образом, к благоустройству дворовых и общественных территорий необходим комплексный и последовательный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также создание эффективных инструментов общественного участия и контроля.

Благоустройство территорий является одним из наиболее эффективных инструментов повышения привлекательности поселка в целом и отдельных его районов для проживания, работы и проведения свободного времени. Успешная реализация программы позволит значительно улучшить внешний облик города, обеспечит стабильность функционирования города, а также комфортные и безопасные условия проживания и жизнедеятельности его населения, обеспечит благоприятную, комфортную, доступную городскую среду для жителей и гостей города, в том числе инвалидов и других маломобильных групп населения, повысит инициативность жителей в участии реализации программных мероприятий, направленных на благоустройство дворовых территорий и общественных пространств поселка.

В целях организации процесса комплексного благоустройства по результатам оценки текущего состояния сферы благоустройства в поселке Светлый, составлены итоговые документы, содержащие инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах (паспорта благоустройства территорий), который позволят оптимизировать как процесс ухода и содержания территории, так и ее дальнейшего развития (проектирование и строительство детских площадок, размещение мест отдыха, выделение дополнительных мест для парковки и т.д.). Паспорта разработаны по результатам натурного обследования территорий и расположенных на ней элементов в соответствии с требованиями, установленными правовыми актами Оренбургской области.

В целях организации процесса комплексного благоустройства по результатам оценки текущего состояния сферы благоустройства, в том числе оценки состояния дворовых территорий, составлен итоговый документ, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах – паспорт благоустройства поселка Светлый.

Паспорт благоустройства приведен в приложении 2 к приложению к постановлению.

1. Приоритеты политики

в сфере благоустройства муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области,

цели и задачи программы

Приоритеты политики в сфере благоустройства определены паспортом Приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», утвержденном президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 18 апреля 2017 г. № 5), [Концепцией](consultantplus://offline/ref=0F4B942D041163B5A5ADE41572E47D98DC71CF09366DD481114F691DEF4B6C748B946888C573246Dg8fCN) долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р, [стратегией](consultantplus://offline/ref=0F4B942D041163B5A5ADFA186488209CDE7B930C366AD7D149103240B8426623CCDB31CA817E256D84A62Bg8f5N) развития Оренбургской области до 2020 года и на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Оренбургской области от 20.08.2010 № 551-пп.

Приоритетами муниципальной политики в области благоустройства городской среды являются:

* обеспечение надлежащего содержания и благоустройства общественных территорий;
* обеспечение надлежащего содержания и ремонта объектов и элементов благоустройства городских территорий;
* создание новых общественных территорий, объектов и элементов благоустройства;
* создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на всей территории Оренбургской области;
* повышение комфортности условий проживания, в том числе обеспечение доступности городской среды для инвалидов и маломобильных групп населения;
* формирование городской среды, сочетающей современное жилищное строительство и историко-архитектурное прошлое, обеспечивающей комфорт и безопасность проживания, заинтересованность жителей вкладывать свои ресурсы и силы в свой город и связывать собственное благополучие с развитием города.

Целью программы является формирование единых подходов к благоустройству городской территории, вовлечение населения в формирование и поддержание высокого качества городской среды, создание инфраструктуры с продуманным дизайном, учитывающей потребности всех жителей: детей, пенсионеров, пешеходов, автовладельцев, любителей спорта и людей с ограниченными возможностями.

Для достижения поставленной цели необходимо решение задач по:

* благоустройству дворовых территорий муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области ;
* благоустройству общественных территорий муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области;
* благоустройство территорий, находящихся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
* формированию системы инструментов общественного участия в принятии решений по вопросам благоустройства поселка.

1. Ожидаемые результаты реализации программы

Благоустройство качественно характеризует условия проживания людей и степень комфортности жилья, влияет на формирование культуры быта.

В результате реализации программы планируется достичь повышения удовлетворенности населения уровнем благоустройства дворовых территорий, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки, территорий, находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Реализация программы приведет к созданию современной среды обитания и жизнедеятельности населения, сложится качественно новый уровень состояния сферы благоустройства.

Результатом реализации программы является:

1. увеличение количества, площади и доли благоустроенных дворовых территорий поселка Светлый;
2. увеличение количества, площади и доли благоустроенных территорий общего пользования поселка Светлый;
3. увеличение количества, площади и доли благоустроенных территорий, принадлежащих юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям;
4. увеличение количества, площади и доли благоустроенных территорий индивидуальной жилой застройки;
5. соответствие территорий общего пользования поселка Светлый критериям:

* безопасность – установка систем освещения и видеонаблюдения;
* комфорт – обеспечение всестороннего доступа на личном, общественном транспорте, велосипеде, инвалидной коляске и пешком;
* экологичность – наличие зеленых насаждений, развитие велосипедной инфраструктуры (дорожки, станции проката);
* идентичность – сохранение и развитие исторической застройки в центре;
* разнообразие – возможность выбора места отдыха.

Реализация программы позволит улучшить ряд показателей социально-экономического развития поселка Светлый:

* экономические (повышение налоговых поступлений в местный бюджет после благоустройства территорий, развитие туризма);
* демографические (повышение привлекательности мест жительства для молодых семей, снижение преступности за счет увеличения освещенности территорий);
* социальные (увеличение пешеходных потоков, рост публичных пространств, приспособленных для различных творческих проявлений и самореализации горожан, прогулок, занятий спортом, общения, обеспечение доступности городской среды для маломобильных групп населения и т.д.).

Анализ современного состояния сферы благоустройства показывает, что вопросы благоустройства являются наиболее значимыми для жителей поселка и требуют наиболее пристального внимания. Современные приоритеты ведут к необходимости качественной перестройки поселковой среды. Жители поселка Светлый ожидают безопасности, комфорта, функциональности и эстетики всей территории города.

При реализации программы возможно возникновение рисков, которые могут привести к изменению сроков и препятствовать достижению планируемых результатов.

Основными рисками, оказывающими влияние на конечные результаты реализации мероприятий программы, являются:

* бюджетные риски, связанные с дефицитом областного и муниципального бюджетов и возможностью невыполнения обязательств по софинансированию мероприятий программы;
* управленческие (внутренние) риски, связанные с неэффективным  
  управлением реализацией региональной и муниципальных программ,  
  низким качеством межведомственного взаимодействия, недостаточным  
  контролем над реализацией программ и т. д.
* риски невыполнения исполнителем обязательств, превышения стоимости проекта, риски низкого качества работ;
* социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий.

В целях выявления и минимизации возможных рисков в процессе реализации программы предлагается:

* перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов решения тактических задач;
* осуществление мониторинга выполнения программы, регулярный анализ выполнения показателей и мероприятий программы;
* при проведении конкурсных процедур предусматривать обеспечение заявки на участие в торгах, а при заключении контрактов – обеспечение контрактов;
* при заключении контрактов предусматривать штрафные санкции или другие меры ответственности за неисполнение договорных обязательств;
* привлечение жителей многоквартирных домов к активному участию в благоустройстве дворовых территорий путем проведения разъяснительной работы.

Сведения о показателях (индикаторах) реализации программы представлены в приложении 3 к приложению к постановлению.

1. Основные мероприятия программы

В рамках [мероприятия](#P553) 1. «Выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» предусматривается разработка и реализация в соответствии с требованиями настоящей программы дизайн-проектов, предусматривающих выполнение минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн).

Реализация данного мероприятия позволит:

* создать комфортные и безопасные условия проживания граждан с соблюдением необходимых градостроительных, санитарных норм и правил;
* повысить уровень комфорта проживания с учетом обеспечения доступности маломобильных групп населения;
* обеспечить эффективную эксплуатацию многоквартирных домов;
* снизить физический износ дорожного покрытия дворовых территорий многоквартирных домов;
* довести техническое и эксплуатационное состояние дворовых территорий многоквартирных домов до нормативных требований;
* сформировать активную гражданскую позицию жителей многоквартирных домов.

В рамках реализации [мероприятия](#P553) 2. «Выполнение работ по благоустройству общественных территорий поселка Светлый предусматривается разработка и реализация в соответствии с требованиями настоящей программы дизайн-проектов, предусматривающих выполнение работ по благоустройству объектов городской среды, в том числе создание безбарьерной среды для маломобильных граждан в зоне общественных пространств.

Реализация данного мероприятия позволит повысить качество городской среды, создать безбарьерную среду для маломобильных граждан в зоне общественных пространств.

В рамках реализации мероприятия 3. «Выполнение работ по организации благоустройства территорий, находящихся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании заключенных соглашений о благоустройстве» предусматривается заключение с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями соглашений о благоустройстве прилегающей территории, границы которой определяются в соответствии с паспортом благоустройства.

Реализация данного мероприятия позволит повысить уровень благоустройства территорий, находящихся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

1. Ресурсное обеспечение реализации программы

Перечень основных мероприятий, ресурсное обеспечение (объемы финансирования) реализации программы с указанием направления расходования средств, источники финансирования и сроки реализации каждого мероприятия, приведены в приложении 4 к приложению к постановлению.

Общий объем финансирования программы – \_\_\_\_\_ тыс. руб., в том числе:

1. по годам реализации:

* 2018 год – \_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;
* 2019 год – \_\_\_\_\_ тыс. руб.;
* 2020 год – \_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;
* 2021 год – \_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;
* 2022 год – \_\_\_\_\_\_ тыс. руб.

1. по источникам финансирования:

* бюджет МО Светлый сельсовет –\_\_\_\_\_ тыс. руб.;
* [бюджет](garantF1://27420188.0) Оренбургской области –\_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;
* [федеральный бюджет](garantF1://5659555.0)–\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб.

Предполагается дополнительное привлечение средств внебюджетных источников, в том числе средств юридических лиц и средств собственников помещений.

1. Мероприятия по инвентаризации

уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения

Инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, осуществляется в соответствии с Порядком проведения инвентаризации, установленным Правительством Оренбургской области.

По результатам инвентаризации осуществляется заключение соглашений с собственниками (пользователями) жилых домов, собственниками (землепользователями) земельных участков об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области, утвержденных решением Совета депутатов Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области от 166 № 26.03.2018г.

Приложение 1

к приложению к постановлению

администрации Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области

от 26.03.2018 № 28-п

ХАРАКТЕРИСТИКА

текущего состояния благоустройства

поселка Светлый

|  | Наименование показателя | Единица  измерения | 2015 | 2016 | 2017 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Количество благоустроенных дворовых территорий[[1]](#footnote-1) | шт | 0 | 0 | 0 |
|  | Площадь благоустроенных дворовых территорий | кв.м | 0 | 0 | 0 |
|  | Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий | % | 0 | 0 | 0 |
|  | Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения города)[[2]](#footnote-2) | % | 35 | 35 | 35 |
|  | Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения[[3]](#footnote-3) | шт | 0 | 0 | 0 |
|  | Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения | кв.м | 0 | 0 | 0 |
|  | Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ[[4]](#footnote-4) к площадкам, специально оборудованным для отдыха, общения и проведения досуга, от общей численности населения | % |  |  |  |
|  | Количество общественных территорий (парки, скверы, набережные и т.д.) | шт | 0 | 0 | 0 |
|  | Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества таких территорий | % | 0 | 6,0 | 6,4 |
|  | Площадь благоустроенных общественных территорий от общего количества таких территорий | кв.м |  |  |  |
|  | Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя поселка Светлый | кв.м | 0 | 9,93 | 10,58 |

Приложение 2

к приложению к постановлению

администрации Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области

от 26.03.2018 № 28-п

# ПАСПОРТ

# благоустройства поселка Светлый по состоянию на февраль 2018 года

# 

# I. Общественные территории

| № п/п | Наименование показателя | Единица  измерения | Количество |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Количество общественных территорий (далее - территории) - всего, из них: | единиц | 5 |
| территорий массового отдыха населения (парки, скверы, другое) | единиц | 1 |
| наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади, другое) | единиц | 4 |
| 2. | Количество благоустроенных территорий - всего, из них: | единиц | 0 |
| территорий массового отдыха населения (парки, скверы, другое) | единиц | 0 |
| наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади, другое) | единиц | 0 |
| 3. | Доля благоустроенных территорий в общем количестве территорий | процентов | 15,1 |
| 4. | Общая численность населения муниципального образования | тыс.  человек | 3, 572 |
| 5. | Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам территорий | тыс.  человек | 1,644 |
| 6. | Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам территорий | процентов | 45 |
| 7. | Площадь территорий - всего, из них: | кв. метров | 707100 |
| территорий массового отдыха населения (парки, скверы, другое) | кв. метров | 646600 |
| наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади, другое) | кв. метров | 60500 |
| 8. | Площадь благоустроенных территорий - всего, из них: | кв. метров | 45228 |
| территорий массового отдыха населения (парки, скверы, другое) | кв. метров | 0 |
| наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади, другое) | кв. метров | 45228 |
| 9. | Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак, другое) | единиц | 4 |
| 10. | Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак, другое) | кв. метров | 52505 |
| 11. | Площадь благоустроенных территорий, приходящихся на одного жителя | кв. метров на одного жителя | 10,58 |

# II. Дворовые территории

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Количество |
| 1. | Количество территорий - всего, | единиц | 12 |
| из них полностью благоустроенных | единиц | - |
| 2. | Доля благоустроенных дворовых территорий в общем количестве дворовых территорий | процентов | 0 |
| 3. | Количество многоквартирных домов на территориях - всего, | единиц | 48 |
| из них на благоустроенных территориях | единиц | 0 |
| 4. | Общая численность населения муниципального образования | тыс.  человек | 3, 572 |
| 5. | Численность населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями | тыс.  человек | 0 |
| 6. | Доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями, в общей численности населения в населенном пункте | процентов | 0 |
| 7. | Общая площадь территорий - всего, | кв. метров | 2688 |
| из них площадь благоустроенных территорий | кв. метров | 0 |
| 8. | Количество и площадь площадок на дворовых территориях - всего, их них: | единиц/кв. метр | 0 |
| детских площадок | единиц/кв. метр | 0 |
| контейнерных площадок (выделенных) | единиц/кв. метр | 0 |
| спортивных площадок | единиц/кв. метр | 0 |

Приложение 3

к приложению к постановлению администрации Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области от 26.03.2018 № 28-п

СВЕДЕНИЯ

о показателях (индикаторах)реализации

мероприятий программы

|  | Наименование мероприятия/  Наименование показателя (индикатора) | Единица измерения | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Мероприятие 1.  Выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов | | | | | | | |
|  | Количество благоустроенных дворовых территорий | шт | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Площадь благоустроенных дворовых территорий | кв.м | 2000 | 4000 | 6000 | 8000 | 10000 |
|  | Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий | % | 10 | 20 | 30 | 40 | 50 |
|  | Охват населения благоустроенными дворовыми территориями(доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения города) |  |  |  |  |  |  |
|  | Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения | шт | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения | кв.м | 500 | 1000 | 1500 | 2000 | 2500 |
|  | Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к площадкам, специально оборудованным для отдыха, общения и проведения досуга, от общей численности населения поселка Светлый |  |  |  |  |  |  |
| Мероприятие 2.Выполнение работ по благоустройству общественных территорий поселка Светлый | | | | | | | |
|  | Количество благоустроенных общественных территорий (парки, скверы, набережные и т.д.) | шт | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Площадь благоустроенных общественных территорий | га | 0,2 | 0,5 | 1,2 | 1,5 | 1,7 |
|  | Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества таких территорий | % | 3 | 5 | 35,5 | 56,4 | 100 |
|  | Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя поселка Светлый | кв.м | 16,63 | 23,36 | 23,83 | 27,18 | 165,52 |

Приложение 4

к приложению к постановлению администрации Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области

от 26.03.2018 № 28-п

ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий и ресурсное обеспечение реализации программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование и содержание мероприятия | Сроки реализации | Ответственный исполнитель, соисполнитель | Источники финансирования | Общий объем расходов  (тыс. руб.) | Объем расходов на реализацию мероприятий по годам (тыс. руб.) | | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| Задача 1. Благоустройство дворовых территорий поселка Светлый | | | | | | | | | | |
| 1. | Мероприятие 1. Выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов | 2018-2022 | администрация МО Светлый сельсовет | Всего |  |  |  |  |  |  |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |  |  |  |
| муниципальный бюджет |  |  |  |  |  |  |
| Задача 2. Благоустройство общественных территорий поселка Светлый | | | | | | | | | | |
| 2. | Мероприятие 2. Выполнение работ по благоустройству общественных территорий поселка Светлый | 2018-2022 | администрация МО Светлый сельсовет | Всего |  |  |  |  |  |  |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |  |  |  |
| муниципальный бюджет |  |  |  |  |  |  |

Приложение 5

к приложению к постановлению

администрации Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области

от 26.03.2018 № 28-п

Адресный перечень

территорий поселка Светлый,

подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Адрес территории |
| Дворовые территории | |
|  | Благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов:  №34,30 по ул. Культурной п.Светлый- 2018г. |
|  | Благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов:  № 5,6 по ул. Степная; № 15,17,68 по ул. Нижней- 2019 г. |
|  | Благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов:  №62,66 по улице Советской -2020г. |
|  | Благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов:  №,27,14 по ул. Культурной п.Светлый - 2022г. |
|  | благоустройству дворовых территорий многоквартирных жилых домов:  №24,25 по ул. Культурной п.Светлый-2021 г. |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| Общественные пространства | |
|  | Благоустройство муниципальных территорий общего пользования:  территория обелиска в п.Светлом- 2018г. |
|  | Благоустройство муниципальных территорий общего пользования:  территория у здания Дома культуры в п.Светлом- 2019г. |
|  | Благоустройство пос. Светлый, ул. Культурная (детская, спортивно-игровая площадка)- 2020 г. |
|  | Благоустройство муниципальных территорий общего пользования: территория парка пос.Светлый-2021 год |
|  | Благоустройство пос. Светлый, ул. Молодёжная, Советская (детская, спортивно-игровая площадка)-2022 год |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  | Перечень объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2022 года за счет средств указанных лиц |
|  |  |

1. обеспеченных твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов. [↑](#footnote-ref-1)
2. доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения. [↑](#footnote-ref-2)
3. спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие. [↑](#footnote-ref-3)
4. возможность для пользователя площадки дойти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более чем пяти минут. [↑](#footnote-ref-4)